

# **OPIS TECHNICZNY ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

## **1. Przedmiot**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budynek gospodarczy przy publicznej szkole podstawowej należący do Gminy Grodków usytuowany w miejscowości Lipowa nr 19. Budynek użytkowany w złym stanie technicznym stanowiący przeszkodę w realizacji budowy sali gimnastycznej wraz z zapleczem socjalnym i szatni w technologii konstrukcji stalowej, łukowa, półbeczka ze ścianami z płyty warstwowej i dachem z podwójnej membrany.

## **2. Lokalizacja.**

Budowla usytuowana jest w miejscowości Lipowa nr 19, Gmina Grodków na działce nr 317. Działka stanowi teren zagospodarowania dla publicznej szkoły podstawowej. Działka znajduje się w centralnej części miejscowości przy zabudowaniach mieszkalno gospodarczych na terenie miejscowości wiejskiej.

## **3. Zakres robót rozbiórkowych.**

- Rozbiórka pokrycia dachowego.
- Rozbiórka konstrukcji więźby dachowej.
- Rozbiórka murów zewnętrznych budynku z zachowaniem kolejności zdejmowania elementów konstrukcji budynku (nadproża okienne i drzwiowe oraz łuki i nadproża ceglane).
- Wysprzątanie pomieszczeń od wewnątrz przez wyniesienie zanieczyszczeń i odpadków zalegających pomieszczenia.
- Usunięcie fragmentów belek drewnianych po byłych stropach między kondygnacyjnych.
- Rozbiórka murów wewnętrznych budynku, ścianek działowych z zachowaniem kolejności zdejmowania elementów konstrukcji budynku (nadproża drzwiowe oraz łuki i nadproża ceglane).
- Zerwanie posadzki cementowej z podłoża betonowego.
- Zerwanie podkładu betonowego oraz podkładu gruzu i podsypki z materiałów sypkich.
- Rozkucie i wyrwanie ław fundamentowych pod budynkiem.
- Po ukończeniu prac rozbiórkowych należy dokonać oczyszczenia terenu. Powyższe roboty budowlane w pobliżu budynku mieszkalnego przyległego do obiektu gminnego – remizy nie przeznaczone do rozbiórki należy wykonywać

bez użycia młotów udarowych mechanicznych tylko wykonywać prace ręcznie.

#### **4. Materiały pochodzące z rozbiórki**

Gruz ceglany, gruz betonowy, deski, drewno, elementy metalowe, tworzywa sztuczne i inne materiały pochodzące z rozbiórki w całości należy odłożyć na odkład w posortowane pryzmy i odwieźć na wysypisko śmieci.

#### **5. Sprzęt potrzebny do robót rozbiórkowych.**

Łomy, kilofy, przecinaki, młoty, łopaty, szufle, wiadra, piły, taczki, piły do metalu i drewna, wciągarki ręczne lub elektryczne, ładowarka mechaniczna, koparka ciągnikowa.

#### **6. Transport**

Do wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki należy użyć samochodu wywrotki o ładowności do 6,0 t. Należy odwieźć drewno, złom, szkło, materiały pochodzące z pokrycia dachowego i gruz na odpowiednie składowiska. Nie należy używać gruzu do ponownego zużycia w podłożu posadzek.

#### **7. Wykonanie robót.**

Prace rozbiórkowe wykonywane będą ręcznie i mechanicznie podczas których należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i wykonać stosowne zabezpieczenia.

#### **8. Roboty wykończeniowe i porządkowe.**

Po ukończeniu prac rozbiórkowych należy dokonać oczyszczenia terenu i przygotować do prowadzenia robót budowlanych polegających na budowie sali gimnastycznej.

#### **9. Warunki BHP.**

Podczas przeprowadzanie robót rozbiórkowych należy określić strefę zagrożenia bezpieczeństwa w odległości 6,0m od rozbieranych obiektów oraz odpowiednio ją zabezpieczyć ustawiając bariery ochronne oraz oznakowanie taśmami i tablicami ostrzegawczymi.